



Bulletin pour les propriétaires – Systèmes d'atténuation du radon
Publication : Mai 2020

Comment puis-je m'assurer que le système d'atténuation du radon de mon voisin n'affecte pas les concentrations de radon dans ma maison?

La façon la plus précise de déterminer les concentrations de radon à l'intérieur d'une maison est d'y effectuer un dépistage à l'aide d'un moniteur de radon à long terme. Les concentrations de radon élevées peuvent être réduites facilement.

Pour en réduire les concentrations, il est possible d'installer un système d'atténuation du radon. Un professionnel en atténuation du radon certifié par le PNCRC est formé pour installer un tel système en respectant l'ensemble des normes et directives pertinentes.

Un système d'atténuation du radon consiste en un tuyau qui part du dessous de la dalle ou de la membrane du plancher du sous-sol, jusqu'à l'intérieur où il est raccordé à un ventilateur, pour ensuite aboutir à l'extérieur de la maison dans le tuyau d'échappement du radon. Cette méthode d'atténuation du radon, si elle est correctement mise en place, crée une pression négative sous la dalle ou la membrane, ce qui permet d'extraire les gaz du sol et d'éviter qu'ils passent du sol situé sous le bâtiment à l'intérieur de la maison.

Le tuyau d'évacuation du radon peut être situé sur le côté de la maison ou sur le toit, mais certaines spécifications doivent être respectées afin d'empêcher le gaz radon de revenir dans la maison ou d'entrer dans les maisons voisines.

Si mon voisin a installé un système de radon et que le tuyau d'évacuation est orienté vers ma maison, comment puis-je m'assurer que l'installation n'augmente pas la concentration de radon dans ma maison?

Les recherches montrent que le radon se disperse rapidement une fois évacué à l'extérieur. Les normes d'installation précisent des distances de dégagement minimales pour les tuyaux d'évacuation des systèmes d'atténuation du radon afin de s'assurer que l'air chargé de radon ne revienne pas dans la maison d'origine ou dans la maison voisine (voir au verso). Si vous êtes préoccupé par la concentration de radon présente dans votre maison, vous devriez effectuer un dépistage. Vous pouvez vous procurer un moniteur facilement.



Le radon est un gaz radioactif naturel qui provient du sol.

Le radon est inodore et invisible; la seule façon d'en connaître la concentration dans une maison est d'effectuer un dépistage.

L'exposition à des concentrations élevées de radon est liée à une augmentation des risques de développer un cancer du poumon.

16 % des décès au Canada dus au cancer du poumon sont liés à l'exposition au radon. Il constitue la cause principale de cancer du poumon chez les non-fumeurs.

Le radon pénètre dans les bâtiments par le sol.

Santé Canada recommande qu'un dépistage du radon soit effectué dans toutes les maisons.

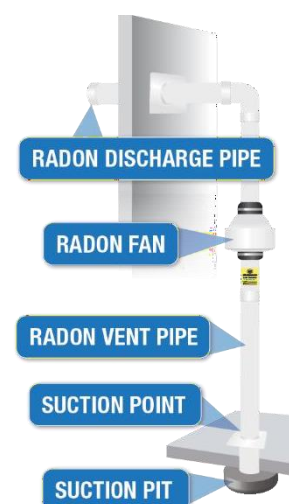


Tableau 1 : Dégagements

Dégagements minimaux pour tous les types de tuyaux d'évacuation du radon

L'emplacement des tuyaux d'évacuation du radon doit respecter les dégagements minimaux requis indiqués dans le tableau 1.

Quelles études sont disponibles sur les dispositifs d'échappement latéral?

Fixing Houses with High Radon – A Canadian Demonstration CMHC March 2008, Scott, A.G.; Fugler, D. (en anglais)

Un cas d'essai réalisé à Kanata à l'automne 2007 a permis de tester une installation murale latérale au Canada dans une maison présentant une forte concentration de radon.

Depressurization Residential Radon Mitigations at Kitigan Zibi Anishinabeg: Comparison of Above Ground Level (RIM JOIST) and Above Roof Line Discharge of Radon Mitigation SUB-SLAB Systems; Health Physics 2012 Brossard, M; Brascoupe, M; Brazeau, C; Falcomer, R; Ottawa, B; Scott, A; Whyte, J

Radon Mitigation in Cold Climates at Kitigan Zibi Anishinabeg, Brossard, M; Ottawa, C. B. Falcomer, R; Whyte, J

Emplacements	Dégagements minimaux requis (m)
Dégagement par rapport à une entrée d'air mécanique	1,8
Dégagement par rapport à une fenêtre fermée de façon permanente	0,3
Dégagement par rapport à une fenêtre qui s'ouvre	1,0
Dégagement par rapport à une porte qui peut être ouverte	0,3
Dégagement par rapport à une porte dotée d'une fenêtre qui s'ouvre	1,0
Dégagement par rapport au coin extérieur	0,3
Dégagement par rapport au coin intérieur	0,3
Dégagement au-dessus d'un trottoir pavé ou d'une allée pavée située sur une propriété publique	2,1
Dégagement au-dessus du niveau du sol – d'une véranda, d'un porche, d'une terrasse ou d'un balcon	0,3
Dégagement vertical sous les soffites ou par rapport à tout composant de ventilation de grenier	1,0
Dégagement horizontal d'une zone directement sous la décharge où il y a un risque de blessure causée par la chute de glace	1,0
REMARQUE : Le choix du point d'échappement devrait être fait en tenant compte des dégagements maximaux disponibles à partir des ouvertures du bâtiment et des zones d'occupation extérieure.	

